



**DROGOWIEC**  
Jakubecki, Milewski, Sietejko Sp.k.

**DROGOWIEC**  
Jakubecki, Milewski, Sietejko Sp.k.  
ul. Gen. Gustawa Orlicz-Dreszera 1 lok. 29; 15-797 Białystok  
tel. 796 166 476; e-mail: [biuro@spdrogowiec.pl](mailto:biuro@spdrogowiec.pl)  
KRS 0001029869; NIP: 9662100389; REGON: 362887758

NAZWA: Budowa ul. 5KD-D na odcinku od ul. Ziemskiej do ul. Dolistowskiej  
OBIEKTU: w Białymstoku wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej

STADIUM: INWENTARYZACJA ZIELENI

ADRES: Białystok, ul. 5KD-D na odcinku od ul. Ziemskiej  
do ul. Dolistowskiej,  
os. Wygoda

INWESTOR: Prezydent Miasta Białegostoku  
ul. Słonimska 1  
15-950 Białystok



ZESPÓŁ AUTORSKI:

| Branża                  | Imię i nazwisko                 | Uprawnienia                        | Podpis |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------|
| Drogowa<br>Projektował: | mgr inż. Paweł Sietejko         | PDL/0103/POOD/12<br>PDL/BD/0017/13 |        |
| Drogowa<br>Projektował: | mgr inż. Krzysztof Aszurkiewicz | PDL/0027/POOD/12<br>PDL/BD/0131/12 |        |
| Drogowa<br>Projektował: | mgr inż. Łukasz Milewski        | PDL/0098/POOD/11<br>PDL/BD/0030/12 |        |
| Drogowa<br>Projektował: | mgr inż. Piotr Jakubecki        | PDL/0037/POOD/10<br>PDL/BD/0131/10 |        |
| Drogowa<br>Współpraca:  | mgr inż. Magdalena Suchodolska  | -                                  |        |

Białystok, 12.12.2025 r.

# Spis zawartości opracowania

---

## **I. Część opisowa**

Strona tytułowa

Spis zawartości opracowania

Opis techniczny

## **II. Część rysunkowa**

Rys. nr 0 – Plan orientacyjny; skala 1:10000

Rys. nr 1 – Plan wyrębu drzew i krzewów; skala 1:500,

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja zieleni do wykarczowania sporządzona w ramach przygotowania dokumentacji projektowej inwestycji: „Budowa ul. 5KD-D na odcinku od ul. Ziemskiej do ul. Dolistowskiej w Białymstoku wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej” oraz określenie wartości drewna pozyskanego w wyniku wycinki drzew kolidujących z planowaną inwestycją, dla której wycena została sporządzona na podstawie inwentaryzacji drzew.

### Zakres robót obejmuje:

- budowę jezdni, w tym jezdni o nawierzchni wyniesionej, z kostki betonowej,
- budowę dróg dla pieszych z kostki betonowej,
- budowę wlotów skrzyżowań oraz sugerowanych przejść dla pieszych w rejonie niniejszych wlotów z kostki betonowej,
- budowę zieleńców,
- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz ze studniami, przykanalikami oraz wpustami ulicznymi,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowę sieci wodociągowej z hydrantami,
- budowę kablowej elektroenergetycznej sieci oświetleniowej nN,
- budowę kanału technologicznego,
- rozbiórkę i budowę kanalizacji kablowej sieci telekomunikacyjnej,
- rozbiórkę budynków kolidujących z inwestycją.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizje lokalne w terenie,
- obowiązujące przepisy, normy i wytyczne.

## 3. INWENTARYZACJA ZIELENI

Prace terenowe polegały na rozpoznaniu gatunków drzew i krzewów zlokalizowanych na obszarze planowanej inwestycji oraz określeniu ich podstawowych parametrów dendrologicznych. Drzewa nieuwidocznione na mapie zasadniczej zostały domierzone taśmą mierniczą i elektronicznym dalmierzem do istniejącej nawierzchni i elementów istniejącego zagospodarowania terenu. Rozpoznanie drzew przeprowadzone zostało w stanie ulistnionym.

W wyniku inwentaryzacji określono:

- Średnicę oraz obwód pnia na wys. 130 cm, a w przypadku, gdy na tej wysokości:
  - Drzewo posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni;
  - Drzewo nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa,
- Powierzchnię pokrytą zakrzewieniem,

Na terenie inwestycji zinwentaryzowano 56 drzew, krzewy oraz dużą ilość zarośli drzewiastych, których pnie nie przekraczają 10 cm średnicy. Ich dokładne położenie, gatunki oraz wymiary zamieszczono na rysunku nr 1. Drzewa są w różnej klasie wiekowej, w przeważającej większości są to drzewa młode o małej wartości zdołniczej. Główne gatunki to: sosna zwyczajna, świerk pospolity, jesion wyniosły, dąb szypułkowy, modrzew polski, orzech włoski, wierzba iwa, leszczyna pospolita.

Należy zaznaczyć, że część drzew na wysokości 1,30 m posiadało kilka pni, dlatego liczba pni przeznaczonych do wycinki jest większa od ilości pojedynczych drzew.

Zestawienie drzew do wycinki przedstawiono w tabeli nr 1, zestawienie wg gatunków w tabeli nr 2, wg średnic w tabeli nr 3, a zestawienie zakrzaczeń w tabeli nr 4.

#### 4. KLASYFIKACJA JAKOŚCIOWO – WYMIAROWA

Jakość techniczna drzew jest średnia i zła. Drewno jest młode, niewyrośnięte, dzikie i zaniedbane, starsze drzewa posiadają szereg wad technicznych i wynikających z warunków rozwoju do których przyczynił się brak pielęgnacji oraz zabiegów utrzymaniowych polegających na przecinaniu nadmiernej ilości gałęzi, jak i usuwania uszkodzonych konarów w wyniku uszkodzeń wywołanych warunkami atmosferycznymi. Brak przycinki samosiewów doprowadził do powstania licznych zakrzaceń oraz zadrzewień.

Drewno z wykorzystaniem polskich norm, zostało w większości sklasyfikowane do kategorii drewna opałowego S4 oraz opałowego M2.

Szczegółowo wartość drzew można określić po ich pozyskaniu i wyrobieniu w poszczególne sortymenty.

#### 5. OKREŚLENIE WARTOŚCI DREWNA

Do określenia wartości zastosowano aktualny cennik detaliczny Nadleśnictwa Dojlidy, ważny od 01.07.2025r. Drzewa poddane wycenie znajdują się w zasięgu terytorialnym tego nadleśnictwa. Szczegółowe wyniki obliczeń zawarto w załączonej tabeli nr 5 w dalszej części opracowania.

#### 6. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

W związku z kolizją z projektowanym zagospodarowaniem terenu do wycinki przewidziano 20 drzew, z których wyrastają 33 pnie. Drzewa, które zostaną usunięte w ramach planowanej inwestycji nie należą do wartościowych, ponieważ nie obejmują gatunków chronionych oraz okazów zabytkowych.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2031) na usunięcie drzew oraz krzewów nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Drzewa przewidziane w Dokumentacji Projektowej do usunięcia, należy ścinać i wykarczować przed rozpoczęciem robót budowlanych z dokładnym usunięciem korzeni. Poza miejscami wykopów doły po wykarczowaniu powinny być wypełnione gruntem przydatnym do budowy nasypów i zagęszczone.

Wycinkę należy przeprowadzić poza okresem lęgowym od 1 marca do 15 października.

W czasie trwania realizacji inwestycji w sąsiedztwie istniejących drzew nastąpi chwilowe pogorszenie warunków wzrostu. W celu zapobieżenia uszkodzeniom należy odpowiednio zabezpieczyć drzewa na czas trwania budowy. Poza wycinką drzew teren należy także oczyścić z podrostu i niewielkich kilkuletnich samosiewów. Gałęzie pozostających drzew, które ograniczałyby skrajnię drogową i pieszą należy przyciąć, a rany, powstałe na skutek cięcia, należy właściwie zabezpieczyć.

Tab. 1. Zestawienie inwentaryzowanych drzew

| L.p. | Nazwa polska           | Średnica na wys. 130 cm | Obwód pnia mierzony na wys. 130 cm | Uwagi     |
|------|------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------|
| 1    | jabłoń domowa          | 8                       | 25                                 | 2-pienna  |
|      |                        | 12                      | 38                                 |           |
| 2    | jabłoń domowa          | 10                      | 31                                 | -         |
| 3    | jesion wyniosły        | 10                      | 31                                 | -         |
| 4    | jesion wyniosły        | 14                      | 44                                 | 10-pienny |
|      |                        | 8                       | 25                                 |           |
|      |                        | 6                       | 19                                 |           |
|      |                        | 8                       | 25                                 |           |
|      |                        | 9                       | 28                                 |           |
|      |                        | 6                       | 19                                 |           |
|      |                        | 12                      | 38                                 |           |
|      |                        | 14                      | 44                                 |           |
|      |                        | 10                      | 31                                 |           |
|      |                        | 12                      | 38                                 |           |
| 5    | śliwa domowa mirabelka | 27                      | 85                                 | -         |
| 6    | wierzba iwa            | 38                      | 119                                | -         |
| 7    | wierzba iwa            | 36                      | 113                                | -         |
| 8    | orzech włoski          | 12                      | 38                                 | 2-pienny  |
|      |                        | 13                      | 41                                 |           |
| 9    | sosna zwyczajna        | 10                      | 31                                 | -         |

|    |                        |    |     |                                                                   |
|----|------------------------|----|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 10 | modrzew polski         | 14 | 44  | -                                                                 |
| 11 | wierzba iwa            | 36 | 113 | -                                                                 |
| 12 | żywotnik zachodni      | 10 | 31  | -                                                                 |
| 13 | żywotnik zachodni      | 12 | 38  | -                                                                 |
| 14 | żywotnik zachodni      | 10 | 31  | -                                                                 |
| 15 | żywotnik zachodni      | 11 | 35  | -                                                                 |
| 16 | żywotnik zachodni      | 12 | 38  | -                                                                 |
| 17 | żywotnik zachodni      | 10 | 31  | -                                                                 |
| 18 | jabłoń domowa          | 24 | 75  | -                                                                 |
| 19 | jabłoń domowa          | 20 | 63  | -                                                                 |
| 20 | jabłoń domowa          | 26 | 82  | -                                                                 |
| 21 | wiśnia pospolita       | 23 | 72  | -                                                                 |
| 22 | orzech włoski          | 34 | 107 | zagrożone wyrwaniem<br>w trakcie wykonywania<br>robót budowlanych |
| 23 | leszczyna pospolita    | 24 | 75  | -                                                                 |
| 24 | leszczyna pospolita    | 12 | 38  | 2-pienna                                                          |
|    |                        | 10 | 31  |                                                                   |
| 25 | dąb szypułkowy         | 70 | 220 | -                                                                 |
| 26 | żywotnik zachodni      | 12 | 38  | -                                                                 |
| 27 | żywotnik zachodni      | 10 | 31  | -                                                                 |
| 28 | żywotnik zachodni      | 11 | 35  | -                                                                 |
| 29 | żywotnik zachodni      | 12 | 38  | -                                                                 |
| 30 | żywotnik zachodni      | 10 | 31  | -                                                                 |
| 31 | jabłoń domowa          | 22 | 69  | -                                                                 |
| 32 | orzech włoski          | 34 | 107 | 2-pienny                                                          |
|    |                        | 35 | 110 |                                                                   |
| 33 | wiśnia pospolita       | 23 | 72  | 2-pienna                                                          |
|    |                        | 26 | 82  |                                                                   |
| 34 | wiśnia pospolita       | 24 | 75  | -                                                                 |
| 35 | jabłoń domowa          | 12 | 38  | -                                                                 |
| 36 | orzech włoski          | 32 | 101 | 2-pienny                                                          |
|    |                        | 45 | 141 |                                                                   |
| 37 | jabłoń domowa          | 12 | 38  | 2-pienna                                                          |
|    |                        | 14 | 44  |                                                                   |
| 38 | grusza pospolita       | 16 | 50  | -                                                                 |
| 39 | orzech włoski          | 60 | 188 | -                                                                 |
| 40 | jabłoń domowa          | 26 | 82  | -                                                                 |
| 41 | świerk pospolity       | 28 | 88  | -                                                                 |
| 42 | jabłoń domowa          | 26 | 82  | -                                                                 |
| 43 | wiśnia pospolita       | 14 | 44  | -                                                                 |
| 44 | wiśnia pospolita       | 8  | 25  | 2-pienna                                                          |
|    |                        | 12 | 38  |                                                                   |
| 45 | orzech włoski          | 36 | 113 | zagrożone wyrwaniem<br>w trakcie wykonywania<br>robót budowlanych |
| 46 | świerk pospolity       | 24 | 75  | -                                                                 |
| 47 | wiśnia pospolita       | 23 | 72  | -                                                                 |
| 48 | wiśnia pospolita       | 18 | 57  | -                                                                 |
| 49 | wiśnia pospolita       | 10 | 31  | 3-pienna                                                          |
|    |                        | 13 | 41  |                                                                   |
|    |                        | 12 | 38  |                                                                   |
| 50 | wiśnia pospolita       | 13 | 41  | -                                                                 |
| 51 | jabłoń domowa          | 29 | 91  | -                                                                 |
| 52 | jabłoń domowa          | 28 | 88  | -                                                                 |
| 53 | leszczyna pospolita    | 12 | 38  | 5-pienna                                                          |
|    |                        | 16 | 50  |                                                                   |
|    |                        | 14 | 44  |                                                                   |
|    |                        | 12 | 38  |                                                                   |
|    |                        | 10 | 31  |                                                                   |
| 54 | leszczyna pospolita    | 12 | 38  | 2-pienna                                                          |
|    |                        | 10 | 31  |                                                                   |
| 55 | jabłoń domowa          | 46 | 145 | -                                                                 |
| 56 | śliwa domowa mirabelka | 20 | 63  | 3-pienna                                                          |
|    |                        | 17 | 53  |                                                                   |
|    |                        | 22 | 69  |                                                                   |

Łącznie pni do wycinki: **82 szt.**

Tab. 2. Zestawienie inwentaryzowanych drzew wg gatunków

| Gatunek             | Ilość [szt.] |     |
|---------------------|--------------|-----|
|                     | Drzew        | Pni |
| sosna zwyczajna     | 1            | 1   |
| świerk pospolity    | 2            | 2   |
| jesion wyniosły     | 2            | 6   |
| dąb szypułkowy      | 1            | 1   |
| modrzew polski      | 1            | 1   |
| orzech włoski       | 6            | 9   |
| wierzba iwa         | 3            | 3   |
| leszczyna pospolita | 4            | 10  |
| SUMA:               | 20           | 33  |

**UWAGA:** W zestawieniu uwzględniono jedynie drzewa nierosnące w skupiskach (do wyceny nie przyjmowano drzew o średnicy poniżej 10 cm oraz drzew owocowych).

Tab. 3. Zestawienie inwentaryzowanych drzew wg średnic

| ZESTAWIENIE DRZEW<br>POD WZGLĘDEM ŚREDNIC<br>(ILOŚĆ PNI) |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| Średnica                                                 | Ilość     |
| <10                                                      | 7         |
| 10-15                                                    | 40        |
| 16-25                                                    | 15        |
| 26-35                                                    | 12        |
| 36-45                                                    | 5         |
| 46-55                                                    | 1         |
| 56-65                                                    | 1         |
| 66-75                                                    | 1         |
| >75                                                      | 0         |
| <b>razem</b>                                             | <b>82</b> |

Tab. 4. Zestawienie powierzchni inwentaryzowanych zakrzaczeń do wycinki

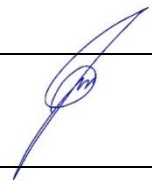
| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI<br>ZAKRZACZEŃ | LOKALIZACJA – NR DZIAŁEK | UWAGI        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------|
| 10                                    | 717/2                    | gęste        |
| 10                                    | 717/2                    | gęste        |
| 98                                    | 725/2                    | gęste        |
| 109                                   | 728; 729/2               | średniogęste |
| 35                                    | 732                      | rzadkie      |
| 4,5                                   | 736/2                    | rzadkie      |
| 78                                    | 742/4                    | średniogęste |
| 124                                   | 745                      | gęste        |
| 141,5                                 | 750/4; 749               | gęste        |
| 12                                    | 753/1                    | gęste        |
| 12,5                                  | 759/8                    | średniogęste |
| RAZEM [m <sup>2</sup> ]:              |                          |              |
| <b>634,5</b>                          |                          |              |

Tab. 5. Zestawienie masy drewna i wartości

| WYCENA DRZEW PRZEZNACZONYCH DO WYCINKI W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ UL. 5KD-D<br>(POMIĘDZY UL. ZIEMSKĄ A UL. DOLISTOWSKĄ) |                        |                 |               |              |                               |                                |                       |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------|--------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Lp                                                                                                              | Gatunek                | Pierśn.<br>(cm) | Wysok.<br>(m) | Masa<br>(m³) | Cena jedn. (zł/m³)<br>- NETTO | Cena jedn. (zł/m³)<br>- BRUTTO | Wartość (zł)<br>NETTO | Wartość (zł)<br>BRUTTO |
| 1                                                                                                               | 2                      | 3               | 4             | 5            | 6                             | 7                              | 8                     | 9                      |
| 1                                                                                                               | jesion wyniosły        | 10              | 4             | 0,031        | 417                           | 512,91                         | 13,09                 | 16,11                  |
| 2                                                                                                               | jesion wyniosły        | 14              | 5             | 0,077        | 417                           | 512,91                         | 32,08                 | 39,46                  |
|                                                                                                                 |                        | 12              |               | 0,057        |                               |                                | 23,57                 | 28,99                  |
|                                                                                                                 |                        | 14              |               | 0,077        |                               |                                | 32,08                 | 39,46                  |
|                                                                                                                 |                        | 10              |               | 0,039        |                               |                                | 16,37                 | 20,13                  |
|                                                                                                                 |                        | 12              |               | 0,057        |                               |                                | 23,57                 | 28,99                  |
| 3                                                                                                               | wierzba iwa            | 38              | 6             | 0,680        | 80                            | 98,4                           | 54,41                 | 66,92                  |
| 4                                                                                                               | wierzba iwa            | 36              | 6             | 0,610        | 80                            | 98,4                           | 48,83                 | 60,06                  |
| 5                                                                                                               | orzech włoski          | 12              | 5             | 0,057        | 110                           | 135,3                          | 6,22                  | 7,65                   |
|                                                                                                                 |                        | 13              |               | 0,066        |                               |                                | 7,30                  | 8,97                   |
| 6                                                                                                               | sosna<br>zwyczajna     | 10              | 4             | 0,031        | 274                           | 337,02                         | 8,60                  | 10,58                  |
| 7                                                                                                               | modrzew polski         | 14              | 3             | 0,046        | 90                            | 110,7                          | 4,15                  | 5,11                   |
| 8                                                                                                               | wierzba iwa            | 36              | 6             | 0,610        | 80                            | 98,4                           | 48,83                 | 60,06                  |
| 9                                                                                                               | orzech włoski          | 34              | 8             | 0,726        | 110                           | 135,3                          | 79,86                 | 98,22                  |
| 10                                                                                                              | leszczyna<br>pospolita | 24              | 6             | 0,271        | 50                            | 61,5                           | 13,56                 | 16,68                  |
| 11                                                                                                              | leszczyna<br>pospolita | 12              | 6             | 0,068        | 50                            | 61,5                           | 3,39                  | 4,17                   |
|                                                                                                                 |                        | 10              |               | 0,047        |                               |                                | 2,36                  | 2,90                   |
| 12                                                                                                              | dąb szypułkowy         | 70              | 12            | 4,616        | 1009                          | 1241,07                        | 4657,34               | 5728,53                |
| 13                                                                                                              | orzech włoski          | 34              | 8             | 0,726        | 110                           | 135,3                          | 79,86                 | 98,22                  |
|                                                                                                                 |                        | 35              |               | 0,769        |                               |                                | 84,62                 | 104,09                 |
| 14                                                                                                              | orzech włoski          | 32              | 9             | 0,723        | 110                           | 135,3                          | 79,58                 | 97,88                  |
|                                                                                                                 |                        | 45              |               | 1,431        |                               |                                | 157,37                | 193,57                 |
| 15                                                                                                              | orzech włoski          | 60              | 10            | 2,826        | 110                           | 135,3                          | 310,86                | 382,36                 |
| 16                                                                                                              | świerk pospolity       | 28              | 4             | 0,215        | 315                           | 387,45                         | 67,85                 | 83,46                  |
| 17                                                                                                              | orzech włoski          | 36              | 9             | 0,916        | 110                           | 135,3                          | 100,72                | 123,88                 |
| 18                                                                                                              | świerk pospolity       | 24              | 3             | 0,136        | 285                           | 350,55                         | 38,66                 | 47,55                  |
| 19                                                                                                              | leszczyna<br>pospolita | 12              | 7             | 0,079        | 50                            | 61,5                           | 3,96                  | 4,87                   |
|                                                                                                                 |                        | 16              |               | 0,141        |                               |                                | 7,03                  | 8,65                   |
|                                                                                                                 |                        | 14              |               | 0,108        |                               |                                | 5,39                  | 6,62                   |
|                                                                                                                 |                        | 12              |               | 0,079        |                               |                                | 3,96                  | 4,87                   |
|                                                                                                                 |                        | 10              |               | 0,055        |                               |                                | 2,75                  | 3,38                   |
| 20                                                                                                              | leszczyna<br>pospolita | 12              | 6             | 0,068        | 50                            | 61,5                           | 3,39                  | 4,17                   |
|                                                                                                                 |                        | 10              |               | 0,047        |                               |                                | 2,36                  | 2,90                   |
|                                                                                                                 |                        |                 |               |              |                               | SUMA                           | 6023,96               | 7409,48                |

**UWAGA:** W zestawieniu, z uwagi na niską wartość ekonomiczną, uwzględniono jedynie drzewa nierosnące w skupiskach (do wyceny nie przyjmowano drzew o średnicy poniżej 10 cm oraz drzew owocowych).

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

| <b>Branża</b>           | <b>Imię i nazwisko</b>                 | <b>Uprawnienia</b>                 | <b>Podpis</b>                                                                        |
|-------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Drogowa<br>Projektował: | <b>mgr inż. Paweł Sietejko</b>         | PDL/0103/POOD/12<br>PDL/BD/0017/13 |   |
| Drogowa<br>Projektował: | <b>mgr inż. Krzysztof Aszurkiewicz</b> | PDL/0027/POOD/12<br>PDL/BD/0131/12 |   |
| Drogowa<br>Projektował: | <b>mgr inż. Łukasz Milewski</b>        | PDL/0098/POOD/11<br>PDL/BD/0030/12 |   |
| Drogowa<br>Projektował: | <b>mgr inż. Piotr Jakubecki</b>        | PDL/0037/POOD/10<br>PDL/BD/0131/10 |  |
| Drogowa<br>Współpraca:  | <b>mgr inż. Magdalena Suchodolska</b>  | -                                  |  |